

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการฯ ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงก่อสร้างของโครงการ Summit Tower (ช่วงก่อสร้าง) (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไป ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการ Summit Tower (ช่วงก่อสร้าง) (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาไท แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่รวม 6-0-79 ไร่ หรือ 114,054.40 ตารางเมตร โดยโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม สำนักงาน พาณิชยกรรม กวดาคาร ห้องประชุมและที่จอดรถ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 45 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น ความสูง 221.04 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 354 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 99,160 ตารางเมตร ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ตั้งอยู่ที่ ถนนพญาไท แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่รวม 6-0-79 ไร่ หรือ 114,054.40 ตารางเมตร โดยโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ประกอบด้วยพื้นที่โรงแรม สำนักงาน พาณิชยกรรม กวดาคาร ห้องประชุมและที่จอดรถ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 45 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 4 ชั้น ความสูง 221.04 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 354 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 99,160 ตารางเมตร โดยโครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ก-1</p> <p>- ภาคผนวก ก-3</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการ มายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ ในรายงาน อย่างเคร่งครัด โดยได้แจ้งหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและ วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะ ก่อสร้าง ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567 (ช่วง ก่อสร้าง) เพื่อเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ก-1 - ภาคผนวก ก-2 - ภาคผนวก ก-4 - ภาคผนวก ก-5 - ภาคผนวก ค - บทที่ 3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจากโครงการ JRK Tower เป็นโครงการ Summit Tower ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด แต่โครงการยังไม่มีมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในปัจจุบันมีความเหมาะสมอยู่แล้ว อย่างไรก็ตามหากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ก-1</p> <p>- ภาคผนวก ก-3</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมผู้บริหารได้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่ดินบุคคล โครงการจะแจ้งให้ดินบุคคลได้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือทีมผู้บริหารได้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ถ้าโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชน และผู้พักอาศัยข้างเคียงว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนหรือผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง จากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาและขอร้องเรียนอย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนราชเทวี และถนนเพชรบุรี ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>6.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>6.2 ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>6.3 รายละเอียด/ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>6.4 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- โครงการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนราชเทวี และถนนเพชรบุรี ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยรายละเอียดประกอบด้วยแผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน, ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม, รายละเอียด/ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย พร้อมทั้งระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ (ส่วนขยาย) โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>7.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>7.2 ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>7.3 รายละเอียด/ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>7.4 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1. แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2. ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. รายละเอียด/ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4. ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-3
	<p>8. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร และนำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการให้กับอาคารในพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะดำเนินการจัดการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร และนำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการให้กับอาคารในพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการต่อไป</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1

ตารางที่ 2-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- โครงการดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น พร้อมทั้งจัดทำแผนผังบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อกำหนดขอบเขตการก่อสร้างที่ชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 3
	2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่ เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่ เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกั้น ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
1.2 คุณภาพอากาศ	1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สำหรับการกอง/เก็บวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษ วัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจะไม่กอง หรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจะจัดให้มี รถบรรทุกมารับไปกำจัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะ เวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด			
	(3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณปากทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณปากทางเข้า- ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	(4) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่ คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับทำกิจกรรม/การกระทำใด ๆ ที่อาจ ก่อให้เกิดมลภาวะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ	2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการกำหนดมาตรการด้านการขนส่ง โดยกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราช ใช้ผ้าใบคลุมทุกครั้ง เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8
	(2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ พร้อมทั้งกำชับและติดตามเตือน ไม่ทำการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9 รูปที่ 10
	(3) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน			
	(4) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถที่เข้ามาภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยปัจจุบันโครงการได้ดำเนินงานอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด จึงไม่มีรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 11
	3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำชับผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับควบคุมคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด/เข้มงวด และเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง โดยกำหนดมิให้ผู้รับเหมาจุดไฟหรือก่อให้เกิดประกายไฟ และเผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. มาตรการด้านการก่อสร้าง (1) ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- โครงการติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคาร โดยปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนออกจากพื้นที่เรียบร้อยแล้ว เนื่องจากโครงการได้ดำเนินการติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร และเสร็จสิ้นงานด้านภูมิ สถาปัตยกรรมเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 13
	(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สำหรับการกอง/เก็บวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจะไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน และกองเท่าที่จำเป็น โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	- โครงการใช้เทคนิคการก่อสร้างให้แบบสำเร็จรูปและกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด ถ้าหากมีความจำเป็นต้องหล่อคอนกรีตโครงการจะจัดพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 14
	(4) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้งทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้งทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. มาตรการด้านการก่อสร้าง (ต่อ) (5) ติดตั้งระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำ บริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	- โครงการติดตั้งระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำ บริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้นและให้ ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15
	(6) ติดตั้งระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำบนโครงสร้างที่ติดตั้ง Mesh sheet (ชนิดกันไฟลาม) โดยรอบตัวอาคารที่ทำการก่อสร้างทุกระดับชั้น และดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำทุกครั้งที่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ทุกๆ ชั่วโมงเป็นระยะเวลาไม่ต่ำกว่า 20 นาที จนถึงขั้นตอนการติดตั้งกระจกภายนอกอาคารจึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว	- โครงการติดตั้งระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำ บริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายในเท่านั้น พร้อมทั้ง ดำเนินการเดินเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง และจะดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะจนถึงขั้นตอนการติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร และเสร็จสิ้นงานด้านภูมิ สถาปัตย์ จึงจะหยุดการดำเนินการพ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้ เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 15

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>4. มาตรการด้านการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>(7) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจาก กรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณ โครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ ลูกบาศก์เมตร หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ใน ระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจริร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละออง หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหาก หน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการ ชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจาก กรมควบคุม มลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและ หากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ใน ระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้ เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจริร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละออง พร้อมทั้งจัดทำแบบบันทึกเหตุการณ์ผิดปกติที่ก่อให้เกิดฝุ่น ละอองไว้ภายในโครงการ เพื่อบันทึกรายละเอียดและความผิดปกติที่เกิดขึ้น สำหรับป้องกันและหาแนวทางแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น สำหรับ ปัจจุบันหน่วยงานภาครัฐยังไม่มีขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้าง โครงการชั่วคราว ถ้าหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือโครงการจะให้ ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-8</p> <p>- ภาคผนวก ข-9</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5. มาตรการด้านการขนดิน (1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถ เข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือ ฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการจัดทำประตูทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อน และปิดทึบ ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาพื้นผิว ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6 รูปที่ 16
	(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้า โครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้อง ทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ก่อให้เกิด ฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้งทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งกวาด ฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	6. มาตรการด้านการรื้อถอนอาคารเดิม (1) ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุตกหล่นออกนอกบริเวณพื้นที่ ทำการรื้อถอน โดยโครงสร้างเป็นเหล็กแป้นจับยึดด้วยมือเสือ คลุมด้วย Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ขนาด 1.8 x 5.1 เมตร ดาข่ายขนาด 1.1 x 1.1 ต่อตารางนิ้วในบริเวณที่มีการรื้อถอนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายและเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นกระเด็นออกภายนอกโครงการ (2) กำหนดวิธีการรื้อถอนด้วยวิธีตัดด้วยหัวก๊าซ ซึ่งเป็นการให้ความร้อน ด้วยเปลวไฟจากหัวตัด เกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซออกซิเจนกับ ก๊าซเชื้อเพลิง โดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไปอย่างแรงและ รวดเร็ว ทำให้ชิ้น โครงสร้างจะถูกตัดขาดออกจากกัน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>6. มาตรการด้านการรื้อถอนอาคารเดิม (ต่อ)</p> <p>(3) จัดให้มีแผงกันไม่คิดไฟบริเวณที่ทำการตัดด้วยหัวก๊าซ</p> <p>(4) ถัดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการตัดคอนกรีต การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>(5) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-10</p> <p>- ภาคผนวก ข-1</p> <p>รูปที่ 1</p> <p>รูปที่ 3</p>
1.3 เสียง	<p>1. กำหนดช่วงเวลางานดังนี้</p> <p>(1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม</p> <p>- กำหนดช่วงเวลางานวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดังและ</p> <p>ความสั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-10</p> <p>- ภาคผนวก ข-1</p> <p>รูปที่ 1</p> <p>รูปที่ 3</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	(2) ช่วงก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งาน โครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ ละไม่เกิน 3 วัน) ซึ่งจะต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและ ความสั่นสะเทือน จนเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พัก อาศัยข้างเคียง อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และใน วันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใดๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์ โครงการจะทำงานเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจะ ทำงานในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งาน โครงสร้าง เป็นต้น โดยวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. พร้อมทั้งกำหนดให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกิน ช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการได้ดำเนินการแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และในวันอาทิตย์ โครงการจะไม่มีการทำงานใดๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการ จะทำงานเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจะทำงานใน ช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	2. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ดังนี้ 2.1 ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม (1 เดือนแรกของการก่อสร้าง) - จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบอาคารรื้อถอนทุกด้าน มีเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านกำแพงกันเสียงจะใช้เท่ากับ 25 dB(A) ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ 64.3-64.9 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3
	2.2 ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก (เดือนที่ 2-7) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร มีเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านกำแพงกันเสียงจะใช้เท่ากับ 25 dB(A) ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ 64.2-65.3 dB(A)	- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2.3 ช่วงงานโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 8-12) กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) มีรายละเอียดดังนี้ - ด้านทิศเหนือ ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 20 ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.2-64.3 dB(A) - ด้านทิศตะวันออก ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงระดับสูงสุดของอาคาร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.2-65.7 dB(A) - ด้านทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 21 ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.2-64.4 dB(A) - ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 17 ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.2 dB(A)	- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และยังช่วยลดระดับเสียงลงได้ เมื่อเสียงดังผ่านผนังกันเสียง พร้อมทั้งปัจจุบันโครงการยังได้ดำเนินการติดตั้งกระจกตลอดความสูงของอาคารแล้ว โดยกระจกจะสามารถช่วยลดระดับเสียงได้อีกด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 รูปที่ 17

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ดังนี้ (ต่อ)</p> <p>2.4 กิจกรรมงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 13-31) กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 20 ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3-64.4 dB(A) - ด้านทิศตะวันออก ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงระดับสูงสุดของอาคาร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3-67.2 dB(A) - ด้านทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 21 ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3-64.7 dB(A) - ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 17 ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3 dB(A) 	<p>- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และยังช่วยลดระดับเสียงลงได้เมื่อเสียงดังผ่านผนังกันเสียง พร้อมทั้งปัจจุบัน โครงการยังได้ดำเนินการติดตั้งกระจกตลอดความสูงของอาคารแล้ว โดยกระจกจะสามารถช่วยลดระดับเสียงได้อีกด้วย</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 รูปที่ 17</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ดังนี้ (ต่อ)</p> <p>2.5 ช่วงกิจกรรมงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอกและงานทำความสะอาด (เดือนที่ 32-42) กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร และใช้กระจกตลอดความสูงของอาคาร โดยเสียงที่ลดลงเมื่อทะลุผ่านผิวกระจกภายนอก จะใช้เท่ากับ 22 dB(A) ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียง เมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 20 กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร และใช้กระจกตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3-64.5 dB(A) - ด้านทิศตะวันออก ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงระดับสูงสุดของอาคาร กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร และใช้กระจกตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3-68.9 dB(A) - ด้านทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 21 กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร และใช้กระจกตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3-65.1dB(A) - ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างอาคารในชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 17 กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร และใช้กระจกตลอดความสูงของอาคาร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ในช่วง 64.3-64.4dB(A) 	<p>- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และยังช่วยลดระดับเสียงลงได้ เมื่อเสียงดังผ่านผนังกันเสียง พร้อมทั้งปัจจุบัน โครงการยังได้ดำเนินการติดตั้งกระจกตลอดความสูงของอาคารแล้ว โดยกระจกจะสามารถช่วยลดระดับเสียงได้อีกด้วย</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4 รูปที่ 17

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	2. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ดังนี้ (ต่อ) 2.6 กิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอกและงานทำความสะอาด (เดือนที่ 43-44) กำหนดให้มีมาตรการโดยใช้กระจกตลอดความสูง ของอาคารทุกด้าน (หรือวัสดุเทียบเท่า) ซึ่งช่วยลดระดับเสียงให้อยู่ ในช่วง 64.2-66.1 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง และได้เริ่มดำเนินการติดตั้งกระจกตลอดความสูงของ อาคารแล้ว โดยกระจกจะสามารถช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างได้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17
	3. กำหนดวิธีการรื้อถอนด้วยวิธีตัดด้วยหัวก๊าซ ซึ่งเป็นการให้ความ ร้อนด้วยเปลวไฟฟ้าจากหัวตัด เกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซ ออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิง โดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไป อย่างแรงและรวดเร็ว ทำให้ชิ้นโครงสร้างจะถูกตัดขาดออกจากกัน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3
	4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ ใกล้เคียง	- โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
	5. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับกับความปลอดภัยในการทำงาน และจัดทำป้าย กฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด/เข้มงวด และเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง โดย กำหนดมิให้ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการจัดทำแผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกำหนดขอบเขตการก่อสร้าง/กำหนดพื้นที่วาง เครื่องจักร พร้อมทั้งเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อย ที่สุด และลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดัง พร้อมกันในเวลาเดียวกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	7. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 เสียง (ต่อ)	8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก	- โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องชนิดของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ พร้อมทั้งกำชับให้ไม่ทำการติดเครื่องชนิดทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน หรือดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก และกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง			
	10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร			
	11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และกำหนดให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น รวมทั้งควบคุมการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่อย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น รวมทั้งควบคุมการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่อย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง			
	13. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้ว จึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี ภายในพื้นที่โครงการ แต่จะใช้อุปกรณ์ก่อสร้างแบบสำเร็จรูปที่จัดทำในโรงงานภายนอกแล้ว จึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง ถ้าหากโครงการจะดำเนินกิจกรรมดังกล่าว จะจัดให้มีพื้นที่สำหรับทำกิจกรรม/การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ พร้อมทั้งเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด และลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 7 รูปที่ 19

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นสละเทือน	1. ก่อนรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาดำเนินการเข้าพบ เพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจ ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	- ก่อนรื้อถอนอาคาร โครงการจัดให้ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาดำเนินการ เข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจ ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-12
	2. ก่อนการก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาดำเนินการแจ้ง เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกด้าน โดยให้มีวิศวกรเข้า สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน ตัวอาคารเดิม เพื่อใช้เป็น หลักฐานในการพิจารณาความเสียหายที่จะเกิดจากการก่อสร้าง โครงการ โดยโครงการจะรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้ คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ โครงการจะทำ ประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและ ภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้ รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพ เดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของ อาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับ เจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	- ก่อนรื้อถอนอาคาร/การก่อสร้าง โครงการจัดให้ตัวแทนโครงการและผู้ รับเหมาดำเนินการเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดย ทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อ รับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการ แตกร้าวขึ้น พร้อมทั้งจัดทำประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้ง ทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความ เสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้ง บริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้ กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับ เจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับ เจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-12 - ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3. กำหนดช่วงเวลางานดังนี้ (1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม - กำหนดช่วงเวลางานวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยโครงการสามารถเช่าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการในส่วนของการก่อสร้างอาคารชั้นใต้ดิน และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว และกำลังดำเนินการในส่วนของการก่อสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3
	(2) ช่วงก่อสร้าง - กำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) ซึ่งจะต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน จนเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. และในวันอาทิตย์จะไม่มีการทำงานใดๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการ จะทำงานเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจะทำงานในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น	- โครงการกำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น โดยวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. พร้อมทั้งกำหนดให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการได้ดำเนินการแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. และในวันอาทิตย์โครงการจะไม่มีการทำงานใดๆ สำหรับวันหยุดนักขัตฤกษ์โครงการ จะทำงานเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจะทำงานในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-11

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)	4. กำหนดวิธีการรื้อถอนด้วยวิธีตัดด้วยหัวก๊าซ ซึ่งเป็นการให้ความร้อนด้วยเปลวไฟจากหัวตัด เกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิง โดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไปอย่างแรงและรวดเร็ว ทำให้ชิ้นโครงสร้างจะถูกตัดขาดออกจากกัน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3
	5. หลีกเลี่ยงการเจาะ โดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการสิ้นเปลือง	- โครงการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่ เพื่อป้องกันการสิ้นเปลือง และลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19
	6. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3
	7. จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแฉกนอกสุด ด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงานเพื่อให้ความสั่นสะเทือนลดลงทันที	- โครงการดำเนินการก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแฉกนอกสุด ด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงานเพื่อให้ความสั่นสะเทือนลดลงทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 18
	8. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน	- โครงการจัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 21

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความมั่นคง (ต่อ)	9. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้ดำเนินการจัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยการกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 10 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และยังได้ดำเนินการทำเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เดินรถทางเดียว เพื่อลดปัญหาเกี่ยวกับการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายใน พื้นที่ก่อสร้าง	- จัดทำประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รีบทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-13
	11. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อน้อยที่สุด	- โครงการดำเนินการแต่งตั้งวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อน้อยที่สุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-14
	12. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-15
	13. โครงการต้องจัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย	- โครงการดำเนินการมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-16

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน	1. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบ สาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยจะดำเนินการ เฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ห้ามขุด ดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้ พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น โดยวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. พร้อมทั้งกำหนดให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น โครงการได้ดำเนินการแจ้ง ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกิน เวลา 20.00 น. และในวันอาทิตย์โครงการจะไม่มีการทำงานใดๆ สำหรับวันหยุด นักขัตฤกษ์โครงการจะทำงานเฉพาะกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจะทำงาน ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-11
	2. จัดให้มีการก่อสร้างผนังกันดิน (Diaphragm Wall) ความ หนา 0.8 เมตร ความลึก 25 เมตร และทำค้ำยันบริเวณ โดยรอบอาคาร ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบ ด้านการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	- โครงการดำเนินการก่อสร้างผนังกันดิน (Diaphragm Wall) ความหนา 0.8 เมตร ความลึก 25 เมตร และทำค้ำยันบริเวณโดยรอบอาคาร ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วย ป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงได้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-17 - ภาคผนวก ข-18

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	3. กำหนดให้กรณีบริษัท บวิค-ไทย จำกัด ได้รับคัดเลือกเป็น ผู้รับเหมาบริษัท บวิค-ไทย จำกัด จะมีมาตรการจัดการดินซุด และดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ ดังนี้ 1) ดินซุดที่เกิดจากการทำฐานราก การก่อสร้าง ชั้นใต้ดิน และ การวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน (ดินที่เหลือจาก การปรับถม) ปริมาณ 104,911 ลูกบาศก์เมตร ให้บริษัท บวิค- ไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำดินไปทิ้งยังแหล่งรับทิ้งดินซึ่ง ตั้งอยู่โฉนดที่ดินเลขที่ 509 เลขที่ดิน 6744 ขนาดพื้นที่ 14-0-46 ไร่ หรือ 22,584 ตารางเมตร โดยที่ดินแปลงดังกล่าวมีลักษณะ เป็นบ่อ มีความลึกประมาณ 10 เมตร ดังนั้น แปลงที่ดินดังกล่าว จึงสามารถรองรับดินได้ประมาณ 225,840 ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง เพียงพอต่อปริมาณดินที่เหลือจากการปรับถมของโครงการ (ปริมาณ 104,911 ลูกบาศก์เมตร) โดยเมื่อทิ้งดินจะทำให้พื้นที่ ดังกล่าวมีความสูงขึ้นจากเดิมประมาณ 5 เมตร	- ผู้รับเหมาการก่อสร้างของโครงการ (บริษัท บวิค-ไทย จำกัด) ดำเนินการตาม มาตรการจัดการดินซุดและดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ ตามที่กำหนดใน มาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-19

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	2) ดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ ปริมาณ 1,555 ลูกบาศก์เมตร ให้อยู่ในบริษัท บวค-ไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำดินที่ปนกับ สารละลายเบนโทไนท์ไปทิ้งยังแหล่งรับทิ้งซึ่งตั้งอยู่ใกล้ที่ดิน เลขที่ 346423 เลขที่ดิน 30 ขนาดพื้นที่ 6-0-71.6 ไร่ หรือ 9,886.4 ตารางเมตร โดยที่ดินแปลงดังกล่าวมีลักษณะเป็นบ่อ มีความลึก ประมาณ 3.5 เมตร ดังนั้น แปลงที่ดินดังกล่าวจึงสามารถรองรับดิน ได้ประมาณ 34,602.4 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณดินที่ปน กับสารละลายเบนโทไนท์ของโครงการ (ปริมาณ 1,555 ลูกบาศก์ เมตร) โดยเมื่อทิ้งดินจะทำให้พื้นที่ดังกล่าวมีความสูงชันจากเดิม ประมาณ 0.16 เมตร	- ผู้รับเหมาการก่อสร้างของโครงการ (บริษัท บวค-ไทย จำกัด) ดำเนินการ ตามมาตรการจัดการดินขุดและดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ ตามที่ กำหนดในมาตรการอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-19
	4. ในการนำดินไปถมพื้นที่ดินตามข้อ 3. โครงการจะต้องปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	- โครงการดำเนินการนำดินไปถมพื้นที่ดินตามข้อ 3. โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-19
	5. จัดให้มีการประกันความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งจัดส่งสำเนา กรมธรรม์ดังกล่าวให้กับบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง (หากได้รับการ ร้องขอ)	- จัดทำประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและ ภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะ เข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการ แก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็น ตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความ เสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>6. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย โครงการจะชดเชยเป็นจำนวนเงินเบื้องต้นครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย ซึ่งใช้ระยะเวลาประมาณ 5 วัน หลังจากได้ตรวจสอบแล้วว่าความเสียหายมาจากโครงการหรือใช้ระยะเวลาประมาณ 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งความเสียหาย และภายหลังจากบริษัทประกันภัยเข้าตรวจสอบความเสียหาย และประเมินราคาโดยละเอียดแล้ว จะดำเนินการจ่ายค่าเสียหายในส่วนต่างที่เหลือต่อไป</p> <p>7. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทไม่สามารถหาข้อยุติร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการดำเนินการมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทันที รวมทั้งชดเชยค่าเสียหายกรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยจากการก่อสร้าง ซึ่งครอบคลุมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี แต่ถ้าหากเกิดกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-13 - ภาคผนวก ข-16

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 27 ห้อง ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกประมาณ 22 เมตร	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 27 ห้อง ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกประมาณ 22 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไททางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำรวมระยะที่ 1 (ดินแดง) ต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไททางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำรวมระยะที่ 1 (ดินแดง) ต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24
	3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชีย เวสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการประสานกับสำนักงานเขตราชเทวี เพื่อเข้ามาดำเนินการมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-20
	4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 27 ห้อง ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกประมาณ 22 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	5. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการ ส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมี ทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 27 ห้อง ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศ ตะวันออกประมาณ 22 เมตร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาด ห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 23
	6. กำหนดให้มีการสุบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทันที โดยประสานให้สำนักงานเขตราชเทวีนำไปกำจัดให้ถูกหลัก สุขาภิบาล จากนั้นทำการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย และโครงการจะ นำไปขายร้านเทพมงคล บุญนาค ซึ่งเป็นบริษัท ฯ ที่รับกำจัด	- โครงการดำเนินการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตราชเทวีนำไป กำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล ดำเนินการการสุบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปทันทีที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หลังจากนั้นจะทำการ รื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย และนำไปขายร้านเทพมงคล บุญนาค ซึ่งเป็น บริษัท ฯ ที่รับกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-21 - ภาคผนวก ข-22
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความ สั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้ อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) ไว้ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
3.2 น้ำเสีย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	1. จัดทำรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร และความ ลาดเอียง 1 : 400 บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ เพื่อ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนพญาไททางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวม เข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำรวมระยะที่ 1 (ดินแดง) ต่อไป 2. ในช่วงก่อสร้างชั้นใต้ดิน จัดให้มีรางระบายน้ำรวมน้ำหลากที่เกิดขึ้น จากชั้นใต้ดินเข้าสู่บ่อพักน้ำ และใช้เครื่องสูบน้ำสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ราง ระบายน้ำที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดทำรางระบายน้ำ บริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ เพื่อรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำ เพื่อให้เศษดินตกตะกอนก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนพญาไททางด้านทิศตะวันตก ของพื้นที่โครงการ - ปัจจุบันโครงการ ไม่ได้ดำเนินการสูบน้ำจากชั้นใต้ดินเข้าสู่บ่อ พักแล้ว โดยปัจจุบันโครงการ ได้จัดให้มีรางระบายน้ำบริเวณ โดยรอบของพื้นที่โครงการ เพื่อรวมน้ำที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างเข้าสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งระบบดูดน้ำ โดยใช้เครื่อง สูบน้ำสูบน้ำจากก่อสร้างออกสู่รางระบายน้ำที่อยู่โดยรอบ พื้นที่โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26 รูปที่ 27

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน 1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ เศษวัสดุจากการรื้อถอนประเภท เศษคอนกรีต 385.45 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย ฯ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3
	2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ เศษเหล็ก เศษอลูมิเนียม เศษกระเบื้อง ไม้ เศษกระจก สายไฟ สุขภัณฑ์ ผนังกรุสเมาร์ทบอร์ด ฝ้าฉาบฉั่มบอร์ด โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการมูลฝอยจากการรื้อถอนอาคารเดิม มีรายละเอียดการกำจัดดังนี้ 2.1) มูลฝอยประเภทปูน อิฐ หิน ดิน ทราย และขยะทั่วไป (เศษกระเบื้อง งานสุขภัณฑ์ ผนังกรุ สเมาร์ทบอร์ด ฝ้าฉาบฉั่มบอร์ด) ปริมาณ 110.143 ตัน จะนำมูลฝอยขายให้กับบริษัท อัลเท็มเทค จำกัด โดยนายวิญญู วิวัฒน์ประเสริฐ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามได้ออกหนังสือยินยอมให้ใช้สถานประกอบการ เพื่อใช้ที่ดินเลขที่ 8330 เลขที่ดิน 9114 เป็นสถานรับเศษปูน อิฐ หิน ดิน ทราย และขยะทั่วไป (เศษกระเบื้อง งานสุขภัณฑ์ ผนังกรุสเมาร์ทบอร์ด ฝ้าฉาบฉั่มบอร์ด)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3
	2.2) มูลฝอยประเภทเศษเหล็ก ทองแดง ทองเหลือง สแตนเลส ตะกั่ว อลูมิเนียม กระจก ไม้ กระดาษ พลาสติก สายไฟ พลาสติก และถังบำบัดน้ำเสียชนิดพลาสติก ปริมาณ 46.33 ตัน จะนำมูลฝอยขายให้กับร้านเทพมงคล นูนาค โดยนายจุรงค์ เขียวบุญปลูก ผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนามได้ออกหนังสือยืนยันการรับซื้อมูลฝอยประเภทดังกล่าวจากโครงการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง</p> <p>1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ เศษวัสดุจากการก่อสร้างประเภท เศษคอนกรีต 18,065.388 ตัน อิฐ 481.341 ตัน และปูนทราย 494.727 ตัน ซึ่งมีปริมาณรวม 19,041.456 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย ฯ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สำหรับการกอง/เก็บวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจะไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน และกองเท่าที่จำเป็น โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-5</p> <p>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5</p>
	<p>2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก ขีปนาวุธบอร์ค สายไฟ และอื่นๆ จากการก่อสร้าง 2,210.187 ตัน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดการกำจัด ดังนี้</p> <p>2.1) มูลฝอยประเภทปูน อิฐ หิน ดิน ทราย และขยะทั่วไป (งานสุขภัณฑ์ ขีปนาวุธบอร์ค) ปริมาณ 1,112.494 ตัน จะนำมูลฝอยขายให้กับบริษัท อัลเท็มเทค จำกัด โดยนายวิษณุ วิวัฒน์ประเสริฐ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามได้ออกหนังสือยินยอมให้ใช้สถานประกอบการเพื่อใช้ที่ดินเลขที่ 8330 เลขที่ดิน 9114 เป็นสถานรับเศษปูน อิฐ หิน ดิน ทราย และขยะทั่วไป (เศษกระเบื้อง งานสุขภัณฑ์ ผนังกรุ สمار์ทบอร์ด ฝ้าฉั้มนวอร์ค)</p>	<p>- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สำหรับการกอง/เก็บวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจะไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน และกองเท่าที่จำเป็น โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-5</p> <p>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2.2) มูลฝอยประเภทเศษเหล็ก ทองแดง ทองเหลือง สแตนเลส ตะกั่ว อลูมิเนียม กระดาษ ไม้ กระดาษ พลาสติก สายไฟ พลาสติก และถังบำบัดน้ำเสียชนิดพลาสติก ปริมาณ 1,092.568 ตัน จะนำมูลฝอยขายให้กับร้านเทพมงคล บุนนาค โดยนาย จตุรงค์ เขียวบุญปลูก ผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนามได้ออกหนังสือยืนยันการรับซื้อ มูลฝอยประเภทดังกล่าวจากโครงการ	- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สำหรับการกอง/เก็บวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ เหลือใช้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจะไม่กองหรือเก็บ เศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นเวลานาน และกองเท่าที่จำเป็น โดยจะ จัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด พร้อมทั้งนำไปขายร้านเทพมงคล บุนนาค ซึ่งเป็นบริษัท ฯ ที่รับกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-22 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	3. กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้างไปกำจัด โดย ระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูก สุขลักษณะ	- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สำหรับการกอง/เก็บวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ เหลือใช้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และจะไม่กองหรือเก็บ เศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นเวลานาน และกองเท่าที่จำเป็น โดยจะ จัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด พร้อมทั้งนำไปขายร้านเทพมงคล บุนนาค ซึ่งเป็นบริษัท ฯ ที่รับกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-5 - ภาคผนวก ข-22 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 5
	4. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (1) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง โดยวางไว้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวีในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และ ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง โดยวางไว้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บ ขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวีในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูล ฝอย พร้อมทั้งกำหนดกฎระเบียบ/กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ และปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 รูปที่ 28

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(4) หากบริเวณพื้นที่ที่กักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง โดยวางไว้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวีในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่กักมูลฝอย พร้อมทั้งกำหนดกฎระเบียบ/ก้าขั้บให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ และปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 รูปที่ 28
	(5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยในการทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	5. กำหนดให้มีการสุบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันที โดยประสานให้สำนักงานเขตราชเทวีนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล จากนั้นทำการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย และโครงการจะนำไปขายร้านเทพมงคล บุญนา ซึ่งเป็นบริษัท ฯ ที่รับกำจัด	- โครงการดำเนินการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตราชเทวีนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล ดำเนินการการสุบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีที่ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หลังจากนั้นจะทำการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสีย และนำไปขายร้านเทพมงคล บุญนา ซึ่งเป็นบริษัท ฯ ที่รับกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-21 - ภาคผนวก ข-22
3.5 ระบบไฟฟ้า	- ก้าขั้บให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยในการทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อก้าขั้บให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และติดป้ายแนะนำการใช้งาน พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-23 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
	2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วนและไม่อยู่บริเวณแนวเขตด้านทิศตะวันออก (ไม่ติดกับแนวอาคาร อาคารชุดพักอาศัย บ้านกลางกรุง นีวอร์ค สยามปทุมวัน) โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	- โครงการกำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วนและไม่อยู่บริเวณแนวเขตด้านทิศตะวันออก (ไม่ติดกับแนวอาคาร อาคารชุดพักอาศัย บ้านกลางกรุง นีวอร์ค สยามปทุมวัน) โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 รูปที่ 30
	3. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน	- โครงการเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-24
	4. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และติดป้ายแนะนำการใช้งาน พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-23 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
	5. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยในการทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	7. จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	8. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง โดยวางไว้บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตราชเทวีในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ถังถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย พร้อมทั้งกำหนดกฎระเบียบ/ก้าจับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ และปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-21 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 รูปที่ 28
	9. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด บูด บวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	- โครงการดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด บูด บวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-25 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	10. ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว และไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการไม่มีการเดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว และไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 33
	11. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ขาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	12. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยในการทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	13. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 34
	14. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง			
	15. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ในการการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 35
	16. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันทั่วทั้งที่	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และติดป้ายแนะนำการใช้งาน พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-23 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	17. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่ง โสโครกอื่นๆ	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยใน การทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภาย พื้นที่โครงการ เพื่อห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไป ในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	18. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยใน การทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภาย พื้นที่โครงการ เพื่อกำหนดให้ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้า สำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	19. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เพื่อสร้างความตระหนัก และ การมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงาน ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ อย่างปลอดภัย โครงการจะประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ จำนวน 2 ครั้ง	- โครงการจัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เพื่อ สร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้ สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่าง ปลอดภัย โครงการจะประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและ กู้ภัยพญาไทให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับ โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-26
	20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตราไม่ให้บุคคลภายนอกเข้า พื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและเมื่อพบเห็นสิ่งที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้อง รีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจตรา ไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและเมื่อ พบเห็นสิ่งที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วน เกี่ยวข้องทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	21. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ศูนย์วิทยุพระราม 199 และสถานีตำรวจนครบาลพญาไท ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- โครงการจัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ศูนย์วิทยุพระราม 199 และสถานีตำรวจนครบาลพญาไท ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2
	22. ห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่วางวัตถุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน และจะไม่จัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของแรงงานก่อสร้างเว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 31
	23. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ 1) โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ (1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน (2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	- โครงการกำหนดให้โครงการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน โดยติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน และจัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 รูปที่ 30 รูปที่ 37 รูปที่ 38

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละ ช่วงกิจกรรม ดังนี้ (1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 7 ถัง (2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ ภายในอาคาร จำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูง จากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ใน ที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการ ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และติดป้ายแนะนำการใช้งาน พร้อมทั้งจัดให้ มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ โดยในการติดตั้งถังดับเพลิง ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้าง ไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวก	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-23 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
	3) จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคาร ให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใด กีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร	- โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ป้ายบอก เส้นทางหนีไฟ แสดงไว้บริเวณบันไดอาคาร ให้เห็นชัดเจน และ กำหนดจุดรวมพลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งกำหนดให้ บันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร และกำชับ/ดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีด ขวางทางหนีไฟ เพื่อความสะดวก รวดเร็วกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 39 รูปที่ 40 รูปที่ 41
	4) จัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วง ที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณ ทางเดินทุก ๆ 2 ชั้น	- โครงการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร เพื่อความสะดวก รวดเร็ว กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 42

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งคนได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งคน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้าง ของรถขนส่งคน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทาง ร่วมกับรถขนส่งคนได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งคน	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ สัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ ลูกศรแสดง ทิศทางการเข้า-ออกโครงการ เครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามแนว ทางการติดตั้งสำหรับการก่อสร้างให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืนในระยะเวลาที่สมควรเพื่อเลี้ยว รถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และติดสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ เครื่องหมายและ สัญญาณจราจรตามแนวทางการติดตั้งสำหรับการก่อสร้างให้สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืนในระยะเวลาที่ สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย ไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 รูปที่ 43
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการ ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเพชรบุรี ถนนพญาไท และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดย ให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบตรา ไม่ให้นำบุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและเมื่อพบ เห็นสิ่งที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง ทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และกำหนดไม่ให้มีการ จอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเพชรบุรี ถนนพญาไท และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44
	5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเพชรบุรี ถนนพญาไท และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ตั้งแต่ 10.00 - 15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ เวลา 10.00 - 14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางวัน โครงการจะกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงาน ไม่ให้มีการ โยนวัสดุอุปกรณ์ หรือเศษวัสดุ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาให้ชัดเจน	- โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ตั้งแต่ 10.00 - 15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ เวลา 10.00 - 14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ในตอนกลางวัน พร้อมทั้งกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และกำหนดให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการ โยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น รวมทั้งควบคุมการขนย้ายวัสดุ ขนาดใหญ่อย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 รูปที่ 45
	6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ตั้งแต่ 10.00 - 15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ เวลา 10.00 - 14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางวัน โครงการจะกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงาน ไม่ให้มีการ โยนวัสดุอุปกรณ์ หรือเศษวัสดุ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาให้ชัดเจน	- โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ตั้งแต่ 10.00 - 15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ เวลา 10.00 - 14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ในตอนกลางวัน พร้อมทั้งกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และกำหนดให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการ โยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น รวมทั้งควบคุมการขนย้ายวัสดุ ขนาดใหญ่อย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20 รูปที่ 45

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	7. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้งานส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก	- โครงการได้ดำเนินการจัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอก พื้นที่ก่อสร้าง โดยการกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุก วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 10 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และยังได้ ดำเนินการทำเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เดินรถทางเดียว เพื่อลดปัญหาเกี่ยวกับการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุก ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้ดำเนินการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และ กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	ไม่มี	-
	9. ห้ามรถบรรทุกกลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้า โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถ รับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และกำหนดไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่ง ดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเพชรบุรี ถนนพญา ไท และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 44

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	-
	2. กำหนดให้มีนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR)) ในด้านสุขภาพอนามัย ชุมชน สิ่งแวดล้อมและการศึกษาในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ 2.1 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ และเพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง เพื่อลดฝุ่นละอองและมลพิษทางเสียงสำหรับผู้สัญจรและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง	- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2.2 จัดหาถังขยะบริเวณรอบโครงการ	- โครงการกำหนดให้มีนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR)) ในด้านสุขภาพอนามัย ชุมชน สิ่งแวดล้อมและการศึกษาในช่วงก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว เช่น จัดหาถังขยะบริเวณรอบโครงการ, ขุด ลอก ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ, ขุด ลอก ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ, ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าแนวเขตที่ดินโครงการ, การทำความสะอาดบริเวณโดยรอบโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6
	2.3 บริจาคสิ่งของบ้านพักคนชรา			
	2.4 ขุด ลอก ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ			
	2.5 ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าแนวเขตที่ดินโครงการ			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	3. โครงการจะต้องประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับ บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วันก่อนการก่อสร้าง โดยจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ - แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน - ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม - ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน ไลน์ เป็นต้น)	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนราชเทวี และถนน เพชรบุรีให้เห็นอย่างชัดเจน โดยรายละเอียดประกอบด้วยแผนงานการก่อสร้าง รายละเอียด วันและเวลาการทำงาน, ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม, รายละเอียด/ขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย พร้อมทั้งระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตราชเทวี และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อ ได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งดำเนินการ มาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-16 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2
	4. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วง ก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)	- จัดทำประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัท ประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้ มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความ เสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>5. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย โครงการจะชดเชยเป็นจำนวนเงินเบื้องต้นครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้นโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย ซึ่งใช้ระยะเวลาประมาณ 5 วัน หลังจากตรวจสอบแล้วว่าความเสียหายมาจากโครงการหรือใช้ระยะเวลาประมาณ 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งความเสียหาย และภายหลังจากบริษัทประกันภัยเข้าตรวจสอบความเสียหาย และประเมินราคาโดยละเอียดแล้ว จะดำเนินการจ่ายค่าเสียหายในส่วนต่างที่เหลือต่อไป</p> <p>6. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทไม่สามารถหาข้อยุติร่วมกันได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการดำเนินการมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างพื้นที่ รวมทั้งชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยจากการก่อสร้าง ซึ่งครอบคลุมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี แต่ถ้าหากเกิดกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-13</p> <p>- ภาคผนวก ข-16</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 ผลกระทบทางสังคม 1) การสรุปลักษณะโครงการ 2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น	จากแนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคม สามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้ 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	-
	2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด โดยจัดให้มีบ้านพักโครงการอยู่นอกเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานไม่เกิน 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36 รูปที่ 46
	3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- โครงการจัดให้มีบ้านพักโครงการอยู่นอกเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เอ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 1) การสรุปลักษณะโครงการ 2) การสำรวจทางสังคม เบื้องต้น (ต่อ)	4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของ ประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายใน โครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมี ห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบตรา ไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและเมื่อ พบเห็นสิ่งที่จะก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วน เกี่ยวข้องทันที - โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบ โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36
			ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ (3.1) ผลกระทบทางด้าน ประชากรและการโยกย้าย	1. พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการ โยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น 2. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการ ข้างเคียง	- โครงการพิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น - โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัย ในการทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงาน ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด/เข้มงวด และเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/ สถานประกอบการข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-27
			ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่าง ของชาติพันธุ์	1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- โครงการพิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น และกรณีรับคนงานต่าง ด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามา ทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อ ป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-27

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติ พันธุ์ (ต่อ)	3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายใน พื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงานพร้อมติดบัตร แสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการ ตรวจสอบร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็น ลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบร่างกายว่าเป็นผู้ ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้ เสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 49
	4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการพิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อ ช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น และกรณีรับคนงานต่างด้าวต้อง เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลด ผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-27
(3.3) สุขภาพอนามัยและบริการ ทางด้านสาธารณสุข	1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะ ก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตาม กฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	- โครงการพิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อ ช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น และกรณีรับคนงานต่างด้าวต้อง เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลด ผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-27

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.3) สุขภาพอนามัยและ บริการทางด้านสาธารณสุข (ต่อ)	3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้า ทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่ อาจเป็นพาหะนำโรคได้	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัด ระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและ หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกัน ปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-28
	4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบ คนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการ ตรวจสอบสุขภาพคนงาน			
	5. กำหนดให้มีมาตรการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน และแมลงสาบ ก่อนและหลังการรื้อถอนห้องส้วมคนงาน ดังนี้ 1) กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี 2) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงาน ออกไปหมดแล้ว 3) กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบ หลุมบ่อที่มีน้ำท่วมขังอันจะก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 4) ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบห้องส้วมคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและ เมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที 5) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคหลังแล้ว เสร็จทันที	- โครงการยังไม่มีมาตรการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน และแมลงสาบ หลังการรื้อถอนห้องส้วมคนงาน หากโครงการดำเนินการถึงขั้นตอนดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.4) ความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบตรา ไม่ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาตและเมื่อ พบเห็นสิ่งที่ยากต่อการเกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วน เกี่ยวข้องทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 36
	2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมี ห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ใ้บริเวณโดยรอบ โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ใน การตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความ พร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และติดป้ายแนะนำการใช้งาน พร้อม ทั้งจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-23 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
	4. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วนและไม่อยู่บริเวณแนวเขตด้านทิศ ตะวันออก (ไม่ติดกับแนวอาคาร อาคารชุดพักอาศัย บ้านกลางกรุง นิวยอร์ค สยามปทุมวัน) โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้ง กำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	- โครงการกำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วนและไม่อยู่บริเวณ แนวเขตด้านทิศตะวันออก (ไม่ติดกับแนวอาคาร อาคารชุดพักอาศัย บ้านกลางกรุง นิวยอร์ค สยามปทุมวัน) โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบ บุหรี่ยในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ ฝ่าฝืน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12 รูปที่ 30

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3.4) ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน (ต่อ)	5. ดัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และดัดป้ายแนะนำการใช้งานพร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-23 ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29
	6. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไท เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โครงการจะประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยพญาไทให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ จำนวน 2 ครั้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-26
(3.5) ด้านสาธารณสุขโรค สาธารณสุขการ	-	-	-	-
(3.6) ด้านการใช้ที่ดิน	-	-	-	-
(3.7) ด้านการคมนาคม ขนส่ง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรืองจราชร อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรืองจราชร อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
(3.8) วัฒนธรรมและ ประเพณี	-	-	-	-
4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ ท้องถิ่น	-	-	-	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	ไม่มี	-
	(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)	(3) ผลกระทบด้านความสัมพันธ์ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสัมพันธ์ อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสัมพันธ์ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	(4) ผลกระทบด้านการจราจร - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	(5) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือ เครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่ เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อ กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่ เทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อ กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 4
	2. การจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์จะจัดเก็บไว้เป็นหมวดหมู่อย่างเป็น ระเบียบ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการใช้งาน	- โครงการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์จะจัดเก็บไว้เป็นหมวดหมู่อย่างเป็นระเบียบ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการใช้งาน	ไม่มี	-
	3. กำหนดเขตก่อสร้าง และเขตอันตรายในระหว่างการก่อสร้าง โดย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการเข้าและออก พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	- โครงการจัดป้ายโครงการและป้ายกำหนดเขตก่อสร้าง และเขตอันตรายใน ระหว่างการก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม การเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 2 รูปที่ 37 รูปที่ 38
	4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรก่อนนำ มาใช้งานเพื่อป้องกันการ เกิดอุบัติเหตุ	- โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ พร้อมทั้งกำชับให้ไม่ทำการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 8

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 บริเวณพื้นที่ โครงการ (ต่อ)	<p>5. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงาน อาทิเช่น</p> <p>1) กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p> <p>2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552</p> <p>3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี</p> <p>4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ.2553</p> <p>5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553</p> <p>6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร บันจัน และหมอน้ำ พ.ศ. 2552</p> <p>7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของบันจัน</p> <p>8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนดครุภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับบันจันพ.ศ. 2553</p> <p>9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับบันจันผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับบันจัน ผู้ยึดเกาะ วัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้บันจันและการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับบันจันพ.ศ. 2554</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด โดยดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-15</p> <p>- ภาคผนวก ข-34</p> <p>- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 50</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)	6. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	- โครงการทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยปัจจุบัน โครงการได้ทำการรื้อถอนออกจากพื้นที่เรียบร้อยแล้ว เนื่องจากโครงการได้ดำเนินการติดตั้งกระจกภายนอกอาคาร และเสร็จสิ้นงานด้านภูมิ สถาปัตย์เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 51
	7. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้ใช้เครน/ทาวเวอร์เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครน/ทาวเวอร์เครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งจัดทำแผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และแผนผังกำหนดการกวาดแขนของเครน เพื่อกำหนดขอบเขตการก่อสร้าง/กำหนดพื้นที่ว่างเครื่องจักรให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น โดยปัจจุบัน โครงการได้ทำการรื้อถอนเครน/ทาวเวอร์เครนออกจากพื้นที่เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-4 - ภาคผนวก ข-29 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 52
	8. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้ง ต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง และควบคุมการติดตั้งเครน/ทาวเวอร์เครนภายในโครงการ พร้อมทั้งดำเนินการตรวจสอบ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-29
	9. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	ส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน และจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน		- ภาคผนวก ข-14 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	10. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน			
	11. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	- โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องยึดของรอกที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ พร้อมทั้งกำชับให้ไม่ทำการติดเครื่องยึดทั้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	12. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สถิง เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)	13. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน หรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- โครงการกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่ง เสียงดังรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง และคอยดูแล ตรวจสอบ หาก พบว่าขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
1.2 บริเวณบ้านพัก คนงาน (ภายนอกโครงการ)	1. จัดให้มีป้ายแจ้งรายละเอียดที่บริเวณ ด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยแจ้งชื่อ บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อผู้อาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมา สามารถติดต่อ ได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพักอาศัยของคนงาน 2. จัดทำรั้วโดยรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการ เข้า-ออกของคนงาน 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 4. กำหนดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนต่อผู้อาศัยข้างเคียง และผู้ที่สัญจรบริเวณบ้านพักคนงาน 5. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักโดยคนงานจะ สามารถออกจากบริเวณบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 6. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบบ้านพัก และภายใน บ้านพักอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีบ้านพักโครงการอยู่นอกเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา /ผู้ควบคุม งาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความ เดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	7. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยของคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- โครงการดำเนินการกำหนดกฎระเบียบข้อบังคับความปลอดภัยในการทำงาน และจัดทำป้ายกฎระเบียบ/มาตรการควบคุมคนงานภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด/เข้มงวด และเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง โดยกำหนดมิให้ผู้รับเหมาจุดไฟหรือก่อให้เกิดประกายไฟ และเผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-7 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 12
	8. กำชับให้คนงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ			
	9. ควบคุมการปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษไว้อย่างชัดเจน โดยดำเนินการลงโทษอย่างเด็ดขาดหากมีผู้ฝ่าฝืน			
	10. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และเก็บภาพที่บันทึกไว้ เพื่อดูภาพย้อนหลังได้	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 48
	11. จัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภคภายในบ้านพักคนงานไม่น้อยกว่า 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) ไว้ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 25
	12. ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างจัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง (ภายในบ้านพักคนงาน) โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการจัดให้มีบ้านพักโครงการอยู่นอกเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	13. ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างต้องจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง โดยวางไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีบ้านพักโครงการอยู่นอกเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 47
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินการผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานบริเวณพื้นที่โครงการ/บริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินการผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล สวมใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น โดยกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้งทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองพร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เอ.อา.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้ดำเนินการจัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 10 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และยังได้ดำเนินการทำเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เดินรถทางเดียว เพื่อลดปัญหาเกี่ยวกับการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
	5. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง เพื่อสร้างความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งติดตามกิจกรรม พร้อมทั้งจัดทำแบบบันทึกเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองไว้ภายในโครงการ เพื่อบันทึกรายละเอียดและความผิดปกติที่เกิดขึ้นสำหรับป้องกันและหาแนวทางแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นสำหรับปัจจุบันหน่วยงานภาครัฐยังไม่มีขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว ถ้าหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-9

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	2) ผลกระทบด้านเสียง 1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-30
	2. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ $NRR_{adj} = 22.5$ dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด ดังนี้ 2.1) กิจกรรมงานรื้อถอนอาคารเดิม (1 เดือนแรกไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้าง) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 เมตร จะสามารถทำงานได้ อยู่ในช่วง 2.8-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) - ระยะ 3 - 10 เมตร จะสามารถทำงานได้ อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)	- ปัจจุบันโครงการกำลังดำเนินการในส่วนของการรื้อถอนอาคารและสถาปัตยกรรม โดยในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-10 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1 รูปที่ 3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	2.2) กิจกรรมงานทำฐานราก (เดือนที่ 2-7) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 เมตร จะสามารถทำงานได้ อยู่ในช่วง 3.6-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) - ระยะ 3 - 5 เมตร จะสามารถทำงานได้ อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3-10 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานบริเวณพื้นที่โครงการ/บริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล สวมใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53
	2.3) กิจกรรมงานโครงสร้างรวมงานงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 8-42) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 เมตร จะสามารถทำงานได้ อยู่ในช่วง 5.7-8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) - ระยะ 3 - 5 เมตร จะสามารถทำงานได้ อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานบริเวณพื้นที่โครงการ/บริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล สวมใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	2.4) กิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 32-42) ซึ่งกำหนด ระยะเวลาการทำงานได้ ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) - ระยะ 10 เมตร ขึ้นไป จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ ครอบหู (Ear muff) (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ รองเท้าเซฟตี้ ที่ครอบหูลด เสียง หรือ ปลั๊กอุดหู และกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมใส่ทุก ครั้งที่ปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 รูปที่ 54
	2.5) กิจกรรมขึ้นงานโครงสร้าง งานระบบสาธารณูปโภค และตกแต่ง (ในช่วงที่ ขึ้นกิจกรรม เดือนที่ 32-42) ซึ่งกำหนดระยะเวลาการทำงานได้ดังนี้ (1) กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว - ระยะ 1 - 5 เมตร จะสามารถทำงานได้อยู่ในช่วง 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff) (2) กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด - ระยะ 3-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง/วัน โดยใส่ที่ครอบหู (Ear muff)	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ รองเท้าเซฟตี้ ที่ครอบหูลด เสียง หรือ ปลั๊กอุดหู และกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมใส่ทุก ครั้งที่ปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 53 รูปที่ 54
	3. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้ง อุปกรณ์ลดเสียง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่ มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 19

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียง	- โครงการติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 38 รูปที่ 53
	5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น	- โครงการกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น โดยกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20
	3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ พร้อมทั้งกำชับให้ไม่ทำการติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-6 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 9
	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมงหรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง	- โครงการกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่น เป็นต้น โดยกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 20

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุและความปลอดภัย 1. จัดอบรมและให้คำ แนะนำ คนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การ รับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็น ประจำ เป็นต้น	- โครงการจัดอบรมและให้คำ แนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัย ของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่ สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-30
	2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการดำเนินการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้ บริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด เพื่อควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-15
	3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณ บ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และ กำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัด ระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและ หลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกัน ปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	ไม่มี	ภาคผนวก ข-28
	4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) ไว้ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มี ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และ เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	ไม่มี	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 24 รูปที่ 25
	5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของ เชื้อโรคหรือโรคติดต่อ			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	6. อำนาจความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด นอกจากนี้ โครงการจะ กำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ภายในโครงการ ดังนี้ (1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านการปลอดภัยประจำโครงการในผัง จะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหาร ความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้ง ระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	- โครงการเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) และจัดทำ ผังบุคลากรทางด้านการปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้อง แสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงาน ความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบ ของบุคลากร	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-24

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	(2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติภัยต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้ 1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานใน หน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) และจัดให้มีการประชุม พนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายใน ทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) พร้อมทั้งจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการ ประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของ อุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความ เสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอ วิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-31
	2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลัง กายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุก เช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้อง ระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกก่า ลังกายเพื่อเตรียมความพร้อม ของร่างกายก่อนการทำงาน			
	3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัย และฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของ โครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของ อุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อ วิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือ ป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง ทุกสัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดิน ตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำ หน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่าย ความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกสัปดาห์ และดำเนินการ เสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้าง จะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความ เสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่าย ความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-31
	5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอ แผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัย ก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันการแพร่ ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้เป็นไป ตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน และ จัดให้มีห้องพยาบาล เจ้าหน้าที่ประจำห้องพยาบาล เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดให้มี รถพยาบาล เพื่อรับส่งเจ้าหน้าที่/พนักงาน/คนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 รูปที่ 56 รูปที่ 57
	7. โครงการจะกำหนดให้มีการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานรายละเอียด ดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้ความรู้ คำแนะนำเกี่ยวกับการป้องกันการแพร่กระจายเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (Covid-19) ให้กับคนงานก่อสร้าง (2) จัดให้มีการตรวจคัดกรองคนงานก่อสร้างทุกคนก่อนเข้าทำงาน กรณีที่พบคนงาน ก่อสร้างป่วยจำนวนมากให้พิจารณาหยุดการผลิตทั้งหมดหรือบางส่วนชั่วคราว เพื่อให้ คนงานก่อสร้างพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค (3) หากมีคนงานก่อสร้างเดินทางไปยังประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อไวรัส โคโร นา 2019 (Covid-19) เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้คนงานก่อสร้างไปตรวจคัดกรองและ เฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>(4) หากพบว่าคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ไม่ว่าจะได้รับการตรวจคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยง ติดเชื้อ ถูกแยกกักตัวหรือกักกันตัวจนเป็นสาเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</p> <p>(5) เมื่อคนงานก่อสร้างพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาทราบ เพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว</p> <p>(6) หากคนงานก่อสร้างถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 4 วัน ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามคำสั่งคำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด</p> <p>(7) กรณีที่คนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการหรือผู้รับเหมาอนุญาตให้คนงานก่อสร้างใช้สิทธิลาป่วยหรือลาพักผ่อนประจำปีตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ</p> <p>(9) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ</p> <p>(10) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(11) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน และจัดให้มีห้องพยาบาล เจ้าหน้าที่ประจำห้องพยาบาล เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดให้มีรถพยาบาล เพื่อรับส่งเจ้าหน้าที่/พนักงาน/คนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ข-32</p> <p>- ภาคผนวก ข-1</p> <p>รูปที่ 55</p> <p>รูปที่ 56</p> <p>รูปที่ 57</p>

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>(12) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน</p> <p>(13) ควบคุมเชื้อโรคทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>(14) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู</p> <p>(15) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึก ประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ</p> <p>(16) หากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid – 19) ได้แล้ว โครงการจะจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อกับโรคดังกล่าว</p>	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน และจัดให้มีห้องพยาบาล เจ้าหน้าที่ประจำห้องพยาบาล เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดให้มีรถพยาบาล เพื่อรับส่งเจ้าหน้าที่/พนักงาน/คนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-32 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 55 รูปที่ 56 รูปที่ 57
	<p>4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก</p> <p>4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ</p> <p>4.3) งานตกแต่งและเก็บทำ ความสะอาด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	<p>1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีแรงสถิตเทียบเท่า</p> <p>2. อาคาร โครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร”</p>	<p>- โครงการดำเนินการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีแรงสถิตเทียบเท่า พร้อมทั้งตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร”</p>	ไม่มี	ภาคผนวก ข-33
6. การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยาผู้ ได้รับผลกระทบ	<p>1. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบ หมายเลขโทรศัพท์ รวมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนเพื่อรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์</p> <p>1. แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2. ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. รายละเอียด/ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4. ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-3

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ)	2. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย โครงการจะชดเชยเป็นจำนวนเงินเบื้องต้นครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย ซึ่งใช้ระยะเวลาประมาณ 5 วัน หลังจากได้ตรวจสอบแล้วว่าความเสียหายมาจากโครงการหรือใช้ระยะเวลาประมาณ 7 วัน หลังจากได้รับแจ้งความเสียหายและภายหลังจากบริษัทประกันภัยเข้าตรวจสอบความเสียหาย และประเมินราคาโดยละเอียดแล้ว จะดำเนินการจ่ายค่าเสียหายในส่วนต่างที่เหลือต่อไป	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการดำเนินการมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย พร้อมทั้งโครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการเพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทันที รวมทั้งชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยจากการก่อสร้าง ซึ่งครอบคลุมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี แต่ถ้าหากเกิดกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-13 - ภาคผนวก ข-16

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การรับเรื่องร้องเรียนและการ ชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ)	3. โครงการกำหนดให้มีเงินสำรองเยียวยาเบื้องต้น ในช่วงเปิดดำเนินการ เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)	- จัดทำประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอก โครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อม กับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้ได้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่ สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-13
	4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้ เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจ ร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลด ผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและการ ชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทไม่ สามารถหาข้อยุติร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดย โครงการจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการดำเนินการมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่นๆ ร่วมด้วย พร้อม ทั้งโครงการจัดให้มีเงินทุนสำรองประจำโครงการ เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยา ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทันที รวมทั้งชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และ ทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีประกันภัยจากการก่อสร้าง ซึ่ง ครอบคลุมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการต่อผู้เสียหายทั้งหมด เจ้าของ โครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทุกกรณี แต่ถ้าหากเกิดกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะ จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การ คิดและตัดสินใจร่วมกัน ในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจาก การพัฒนาโครงการและการชดเชยอย่างเป็นธรรม	ไม่มี	- ภาคผนวก ข-13 - ภาคผนวก ข-16

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Summit Tower (ชื่อเดิมโครงการ JRK Tower) ของบริษัท เจ.เอ.เค. จำกัด (ช่วงก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การรับเรื่องร้องเรียนและการ ชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ)	5. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อ ป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ และกำหนดมาตรการเพิ่มเติม ต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถ ป้องกันผลกระทบได้	- โครงการจะจัดให้มีการถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ และกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถ ป้องกันผลกระทบได้	ไม่มี	-